

CORRIENTES - ARGENTINA OFERTA EXPORTABLE DE CORRIENTES

Exportable Offer of Corrientes

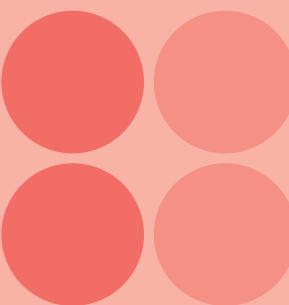




01
CAPITULO

**INFORMACIÓN GENERAL DE CORRIENTES
DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA**

***CORRIENTES INFRASTRUCTURE
DEVELOPMENT OVERVIEW***



INFORMACIÓN GENERAL DE CORRIENTES



La provincia de Corrientes está ubicada en el NEA (Nordeste Argentino) entre la latitud 27° a 30° y longitud 55° a 59°. Está mayormente delimitada por los Ríos Paraná (oeste y norte) y Uruguay (este). Limita con tres países: al este con Uruguay y Brasil, al norte con Paraguay y a su vez con cuatro provincias: Misiones, Entre Ríos, Santa Fe y Chaco.

GENERAL INFORMATION OF CORRIENTES

The Province of Corrientes is located in the NEA (northeast of the Argentinian Republic), between latitude 27° to 30° and length 55° to 59°. It is mainly delimited by Paraná river (west-north) and Uruguay river (east). It borders with three countries: to the east with Uruguay and Brazil, to the north with Paraguay; and, at the same time, it borders with four provinces: Misiones, Entre Ríos, Santa Fe and Chaco.

Características de la Provincia de Corrientes

- Superficie Total: 88.886 km² (3,1% del territorio continental argentino).
- Capital: Ciudad de Corrientes (346.334 habitantes). Uno de los centros urbanos más desarrollados de la región.
- División Administrativa: la provincia está dividida en 25 Departamentos.
- Principales Ciudades: Corrientes, Goya, Paso de los Libres, Curuzú Cuatiá, Mercedes, Gobernador Virasoro, Bella Vista, Monte Caseros, Santo Tomé y Esquina.
- Población: 1.092.000 habitantes.
- Clima: subtropical sin estación seca.
- Temperatura: Media anual 25°C. Máxima de hasta 45°C (diciembre - enero).
- Precipitaciones: 900 mm. a 1500 mm. anual.
- Relieve: mayormente llano.

CHARACTERISTICS OF CORRIENTES

- Total Surface: 88.886 km² (3,1% of the continental Argentinian territory).
- Capital city: Corrientes (346.334 inhabitants). One of the most developed urban centers of the region.
- Administrative Division: the province is divided in 25 departments.
- Main cities: Goya, Paso de los Libres, Curuzú Cuatiá, Mercedes, Gobernador Virasoro, Bella Vista, Monte Caseros, Santo Tomé and Esquina.
- Population: 1.092.000 inhabitants.
- Climate: Mainly subtropical weather with no dry season
- Temperature: annual average 25°C.- maximum up to 45°C (December- January)
- Flow Regime: 900mm to 1500mm annual
- Landscape: Flatland mostly

Geografía

La provincia de Corrientes, junto a Entre Ríos y Misiones, forman la Mesopotamia Argentina y de manera más amplia integra la región NEA. Es una provincia mayormente llana, con la excepción del paraje conocido como Tres Cerros (cerca de la localidad de La Cruz – Departamento San Martín), al este de la provincia, donde se hallan algunas pequeñas elevaciones en la que se destaca el cerro Nazareno, con 179 metros sobre el nivel del mar, en la región del nordeste, en la frontera con la provincia de Misiones y próximo a la localidad de San Carlos se observan altitudes de hasta los 229 metros sobre el nivel del mar.

En el centro-nordeste de la provincia, se encuentran los Esteros y Lagunas del Iberá, un extenso reservorio de agua dulce que forma parte del acuífero Guaraní. Este paisaje cubre aproximadamente un cuarto de la superficie provincial.

GEOGRAPHY

The Province of Corrientes, together with Entre Ríos and Misiones form the Argentinian Mesopotamia and it widely integrates the NEA region. It is mostly a flat province, with the exception of the spot known as Tres Cerros (near La Cruz - San Martín department), on the east side of the province, where there are a small number of elevations such as Nazareno hill, with an elevation of 179 meters above the sea level; and on the northeast side of the province, in the border of the province of Misiones and next to San Carlos Village, where there are elevations up to 229 meters above the sea level. In the northeast-centre of the province, we can find the Iberá waterlands, a large reservoir of sweet water that is part of the Guarani Aquifer. This landscape covers approximately a fourth of the province's area.

Recursos hídricos

El territorio provincial cuenta naturalmente con abundantes recursos hídricos que benefician las actividades económicas y productivas. Casi en su totalidad, el límite provincial está determinado por ríos. Los principales ríos en la provincia son: Río Paraná, Uruguay, Corrientes, Santa Lucía, Aguapey, Miriñay, Guayquiraró y Mocoretá.

Incrementan estas masas de agua los esteros y lagunas del Iberá, aguas subterráneas del Acuífero Guaraní y los innumerables embalses artificiales creados para satisfacer necesidades del sector productivo.

WATER RESOURCES

The provincial territory has plenty of natural water resources that benefit the productive and economic activities. The province is almost completely limited by rivers. The main rivers in this province are the Paraná, Uruguay, Corrientes, Santa Lucía, Aguapey, Miriñay, Guayquiraró and Mocoretá rivers. These water bodies are increased by the Iberá waterlands, the subterranean waters from the Guarani Aquifer and the innumerable artificial reservoirs created to satisfy the needs of the productive sector

Preservación de los recursos naturales

Independiente al cuidado del uso de las aguas de los ríos y lagunas, la Provincia de Corrientes preserva sigilosamente dos ecosistemas naturales, los Esteros del Iberá (los esteros y lagunas del Iberá son uno de los ecosistemas más grande del país y uno de los humedales más ricos en diversidad biológica del planeta) y el Sistema Acuífero Guaraní (este se desarrolla en el territorio de cuatro países sudamericanos, abarcando una superficie total de 1.190.000 kilómetros cuadrados, 225.000 de los cuales se encuentran en territorio de la República Argentina, 840.000km² en Brasil, 71.700 km² en Paraguay y 58.500 km² en Uruguay).

Natural Resources' Conservation

Independently from the rivers and lagoons' water use, the Province of Corrientes stealthily preserves two natural ecosystems, The Iberá Wetlands (these marshlands and lagoons are also considered one of the biggest ecosystems of the country and one the most biologically diverse wetland in the planet) and the Guaraní Aquifer System (it develops in the territory of four South American countries, covering a total surface of 1.190.000 km², of which 225.000 are located in the Argentinian Republic and 840.000 km² in Brazil, 71.700 km² in Paraguay and 58.500 km² in Uruguay).

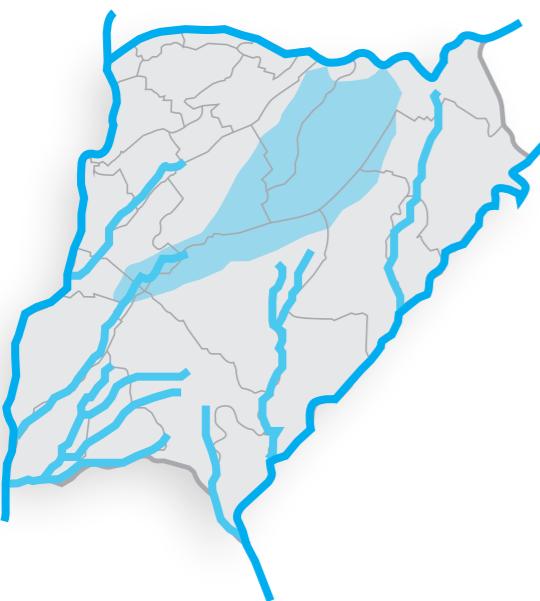
● Hidrovía Paraná - Paraguay

Corrientes tiene acceso directo a la Hidrovía Paraná-Paraguay. Este programa estratégico internacional de transporte fluvial potencia las economías de Argentina, Paraguay, Bolivia, Brasil, y Uruguay reduciendo enormemente el costo de transporte gracias a trenes de barcas y navegabilidad de barcos de poco calado en toda su extensión. La Hidrovía se extiende de norte a sur desde Puerto Cáceres en Mato Grosso, Brasil, hasta el océano Atlántico.

Paraná-Paraguay Waterway

Corrientes has direct access to the Paraná-Paraguay waterway. This strategic international programme of fluvial transport boosts the economies from Argentina, Paraguay, Bolivia, Brazil and Uruguay reducing transport cost thanks to barge trains and shallow draft ships navigability through all its length. The waterway runs from north to south, from Puerto Cáceres in Mato Grosso, Brazil, to the Atlantic Ocean.

Ríos y Esteros del Iberá - provincia de Corrientes



● Ubicación Inmejorable

Corredor bioceánico

La provincia de Corrientes se encuentra en un lugar privilegiado en el Corredor Bioceánico que une los principales centros urbanos e industriales de Sudamérica, entre las ciudades de Porto Alegre y San Pablo (Brasil) con las ciudades de Valparaíso y Coquimbo (Chile), pasando por los principales centros socio-productivos de Argentina (Santa Fe, Córdoba, Entre Ríos).

Mercosur

El 26 de Marzo de 1991, Argentina, Brasil, Uruguay y Paraguay, suscribieron el Tratado Constitutivo del Mercado Común del Sur. El Mercosur asegura la vigencia de una Zona de Libre Comercio y una Unión Aduanera a partir del 1º de enero de 1995. Los bienes originados en este mercado común pueden circular libres de todo tipo de restricciones y trabas no arancelarias, a excepción de los incluidos en la lista de productos que cada país presentó como adecuación al régimen final de la unión aduanera. En este bloque económico, Corrientes se presenta como un centro estratégico de negocios, dada su ubicación geográfica privilegiada y la infraestructura de servicios que posee.



Exceptional Location

Interoceanic Corridor

The Province of Corrientes is located in a privileged region in the Interoceanic Corridor that joins the main urban and industrial centres of South America, between the city of Porto Alegre and São Paulo (Brazil) and the cities of Valparaíso and Coquimbo (Chile), passing through the main socio-productive centres in Argentina (Santa Fe, Córdoba, Entre Ríos).

Mercosur

On March 26th, 1991, Argentina, Brazil, Uruguay and Paraguay signed the constitutive treaty of the Mercado Común del Sur. The Mercosur has ensured validity of a free trade zone and a customs union since January 1st, 1995. Goods from this common market may circulate free of any types of restrictions and non-customs barriers, except the ones included in the list of products that every country presented as an adaptation to the customs union final regime. In this economic block, Corrientes is presented as a strategic business centre by its exceptional geographical location and infrastructure of services.

DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA

Corrientes dispone de atributos naturales que la hacen única y de alto potencial de desarrollo en el Litoral Argentino.

Sus condiciones climáticas, geográficas e hidrográficas, nivel de precipitaciones, amplitud térmica y la disponibilidad de agua para el abastecimiento industrial, convierte a este territorio en una provincia muy apta para el desarrollo de sus sectores productivos tradicionales y no tradicionales. La disponibilidad de energía eléctrica, gas natural, amplia red vial en todo el territorio provincial, un puerto fluvial de exportación y dos proyectados, empresas de servicios en todas las cadenas productivas e instituciones locales, provinciales y nacionales públicas y privadas que atienden las actividades primarias, secundarias y terciarias complementan la oferta de la provincia.

Development and Infrastructure

Corrientes province has exceptional natural attributes in the Argentinian Northeast, which make it unique, and with high potential for development in the Argentinian coast. Its weather, geographic and hydric conditions, rainfall level, thermic amplitude and water availability for industrial supply turn this region in a suitable province for the development of its productive traditional and non-conventional sectors.

The availability of electric energy, natural gas, wide road system in the whole provincial territory, an existent export river port and two planned ones, service entrepreneurs in all the productive chains and local, provincial, public and private institutions that cater for primary, secondary and tertiary activities complement the province's offer to the investor.

Vinculación aérea y terrestre

- Puente Gral. Manuel Belgrano (Corrientes - Chaco).
- Puente Internacional Agustín P. Justo - Getúlio Vargas (Paso de Los Libres, AR - Uruguayana, BR).
- Puente Internacional Integración (Santo Tomé, AR - Sao Borja, BR).
- Puerto de Corrientes (Comercio Exterior).
- Aeropuerto Internacional Dr. Fernando Piragine Niveiro.
- Aeródromos de Goya, Mercedes, Monte Caseros, Paso de los Libres y Curuzú Cuatiá.
- Vías férreas Ramal Belgrano Cargas.
- Zona Franca adjudicada en la ciudad fronteriza de Paso de los Libres.

Aerial and Terrestrial Connection

- Gral. Manuel Belgrano Bridge (Corrientes - Chaco).
- Agustín P. Justo - Getúlio Vargas International Pass (Paso de Los Libres, AR - Uruguayana, BR).
- International Bridge (Santo Tomé, AR - Sao Borja, BR).
- Port of Corrientes (Comercio Exterior).
- Dr. Fernando Piragine Niveiro International Airport

• Goya, Mercedes, Monte Caseros, Paso de los Libres and Curuzú Cuatiá Airfields.

• Ramal Belgrano Cargas Railways.

• Free Trade Zone in the border city of Paso de los Libres.



Parques y Áreas Industriales

Los agrupamientos Industriales son un importante mecanismo de atracción de inversiones en virtud de las ventajas que ofrecen a las empresas allí establecidas.

- Brindan una dotación básica de infraestructura al tiempo que facilitan, por la concentración de la demanda, la implementación o extensión de redes de servicios públicos.
- Concentran usos industriales en un perímetro delimitado a tal fin, favoreciendo así la planificación urbana y garantizando una efectiva protección recíprocamente la actividad industrial y los restantes usos posibles de la tierra.
- Posibilitan una mayor complementariedad productiva entre empresas permitiendo la internalización de efectos externos desaprovechados. El desarrollo de estas economías de red permite una mayor capacidad de innovación, absorción y difusión de nuevas tecnologías.
- Generan economías de escala que facilita la creación y acceso a centro de servicios comunes y de asistencia empresarial y desarrollos de mercados intermedios de producción y servicios.
- Favorecen el acceso a las políticas públicas de estímulo a la industria, por ser un ámbito propicio para la difusión de las mismas.
- Mejoran las condiciones de seguridad en base a tener un único acceso vial y peatonal, protección perimetral y vigilancia permanente.
- Permiten un mayor control y protección del medio ambiente, al tiempo que facilita a las empresas la adecuación a la normativa vigente.
- Fomentan el asentamiento de los emprendimientos productivos, cooperativas, o asociaciones con participación municipal, sectorial etc.

La provincia de Corrientes cuenta con una estructura industrial en desarrollo, donde se destacan cuatro (4) parques industriales consolidados (Santa Rosa, Mercedes, Goya y Mocoretá) y siete (7) parques industriales con proyecto y/o en etapa construcción (Ituzaingó, Virasoro, La Cruz, Paso de los Libres, Monte Caseros, Juan Pujol y Corrientes Capital).

Parks and Industrial Sectors

The industrial grouping constitute an important mechanism for attracting investments by virtue of the advantages, which always favour the established companies.

- They offer basic endowment of infrastructure, and at the same time, they simplify, due to the demand concentration, the execution or extension of public service networks.

- They concentrate industrial usages in an enclosed area thereby giving preference to urban planning and ensuring an effective protection to the industrial activity and the remaining possible earth usages.

- They enable a better productive complementarity between enterprises allowing the internalization of wasted external effects. The development of these network economies enables a greater innovation capacity, new technologies' acquisition and promotion.

- They generate scale economies that enable the creation and access to common service centers and enterprise support centers and the development of intermediate production markets and services.

- They improve public policies of industry stimulation, for being a suitable area for its promotion.

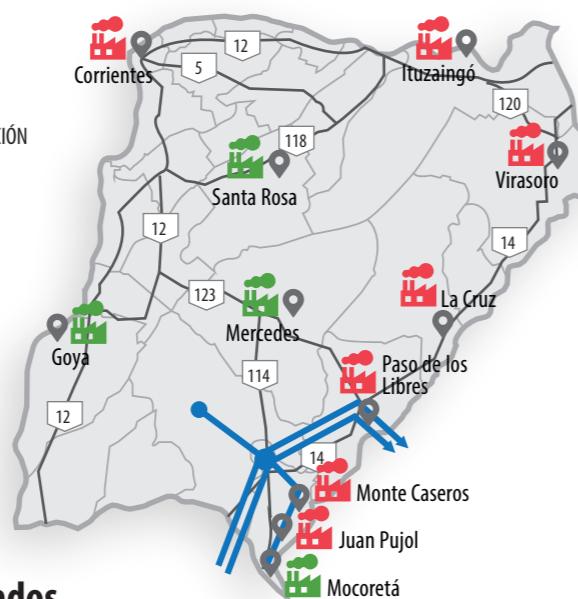
- They improve the security conditions on the basis of a single entrance for pedestrians and vehicles.

- They allow greater control and protection of the environment, at the same time the enterprises' adaptation to the current regulation is made easier.

- They foster the establishment of productive entrepreneurship, cooperatives or associations with municipal participation.

The Province of Corrientes counts with a developing industrial structure, where four (4) established Industrial Parks stand out (Santa Rosa, Mercedes, Goya and Mocoretá) and seven (7) projected and/or under construction Industrial Parks (Ituzaingó, Virasoro, La Cruz, Paso de los Libres, Monte Caseros, Juan Pujol and Corrientes Capital).

- | |
|--|
| PARQUES INDUSTRIALES CONSOLIDADOS |
| PARQUES INDUSTRIALES PROYECTADOS O EN CONSTRUCCIÓN |
| GASODUCTO EXISTENTE |
| GASODUCTO PROYECTADO |
| CONSOLIDATED INDUSTRIAL PARKS |
| PROJECTED OR UNDER CONSTRUCTION INDUSTRIAL PARKS |
| PIPELINE |
| EXISTING PIPELINE |
| PROJECTED PIPELINE |



● Parques Industriales Consolidados

Parque foresto industrial de Santa Rosa

	Ubicación: Ruta Nacional N° 118, km 69 Location: National Route n° 118, km 69
	Superficie: 80 hectáreas Surface: 80 hectares
	Potencial: 90 industrias / Potential: 90 industries Industrias: 1 instaladas, 10 en proceso de radicación Industries: 1 installed industry, 10 under filling process
	Tipología de industria: Foresto industrial Type of industry: Forest Industrial
	Contacto / Contact: Ing. Daniel F. Badessich Tel: +54 03782 - 422019 / 154399596 E-mail: dbforestal@yahoo.com.ar



Servicios que presta el parque:

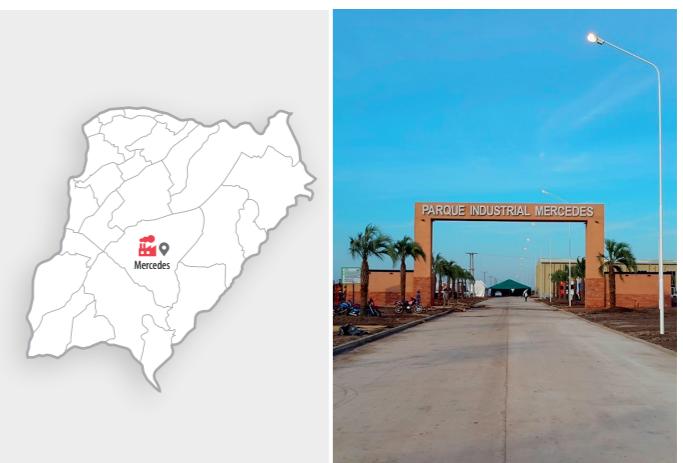
- 1º PARQUE FORESTO INDUSTRIAL A NIVEL NACIONAL.
- 35 hectáreas habilitadas para el asentamiento industrial.
- Abastecimiento energético en 33kv. en doble terna para suministro a sub-estación de 5M.
- 3.000 mts. de distribución de agua potable con tanque con capacidad de 150m3.
- Distribución vial de hormigón armado con cordón cuneta.
- 4.500 metros lineales de distribución de efluentes pluviales.
- Casilla de seguridad y báscula para pesaje de camiones.
- 3.600 mts. lineales de cerco perimetral.

SERVICES PROVIDED BY THE PARK:

- 1st FOREST INDUSTRIAL PARK AT A NATIONAL LEVEL.
- 35 hectares enabled for the industrial establishment.
- Energy supply in 33kv. In double ternary for sub-station supply of 5M.
- 3.000 mts of drinking water supply with a 150m³ capacity tank.
- Reinforced concrete roads and gutters distribution.
- 4.5000 linear meters of storm-water effluent.
- Safety box and weighing scales for trucks.
- 3.600 linear metres of perimeter fence.

Parque industrial de Mercedes

	Ubicación: Intersección de las Rutas Nacionales Nº 123 y Nº 119 / Location: Intersection of National Routes N°123 and 119
	Superficie: 49 hectáreas Surface: 49 hectares
	Potencial: 30 industrias / Potential: 30 industries Industrias: 2 instaladas, 5 en proceso de radicación Industries: 2 installed industry, 5 under filling process
	Tipología de industria: Alimenticia - Manufacturas - Metalmeccánica / Type of industry: Food - Manufacturing - Metalmechanic
	Contacto / Contact: Alfredo Almendares Tel: +54 03773 15401280 E-mail: alfredoalmendares@gmail.com



Servicios que presta el parque:

- Electricidad: Tendido eléctrico en doble terna para el abastecimiento a sub-estación transformadora en 5M y distribución interna en 13.2 Kv.
- Sistema de iluminación.
- Distribución de agua potable.
- Planta de tratamiento de efluentes.
- Distribución de efluentes industriales.
- Cerclo perimetral.

SERVICES PROVIDED BY THE PARK:

- Electricity: Double ternary power lines for supplying a transformer sub-station in 5M and for internal distribution in 13.2 Kv.
- Light system
- Drinking water distribution

• Effluent treatment plant.

• Perimeter fence.

Parque industrial, logístico y servicio para la industria de Goya

	Ubicación: Avenida Neustadt y Ruta Nacional N° 12 Location: Neustadt Avenue and National Route N° 12
	Superficie: 81 hectáreas Surface: 81 hectares
	Potencial: 60 industrias / Potential: 60 Industries Industries: 20 instaladas, 20 en proceso de radicación Industries: 20 installed, 20 under filling process
	Tipología de industria: Metalmecánica - Alimenticia - Foresto industria - Energías Renovables - Construcción - Manufacturas - Servicios transporte / Type of industry: Metal-mechanic - Food - Forest Industry - Manufacturing - Renewable energy - Construction - Transport Services
	Contacto / Contact: Lic. Guillermo R. Quintana Tel: +54 03777 432 798 / 03777 15698427 E-mail: gerencia@agenpro.org.ar



Servicios que presta el parque:

- Cerco perimetral olímpico.
- Pórtico de acceso y casilla de seguridad.
- Energía eléctrica y alumbrado público.
- Provisión de agua potable.
- Desagües pluviales y desagües cloacales.
- Báscula de pesaje para camiones.
- Asesoramiento técnico y especializado para la instalación de la industria.

SERVICES PROVIDED BY THE PARK:

- Olympic Perimeter fence
- Access door
- Electric Power and Public Illumination
- Drinking water supply
- Storm-water and sewage drainage
- Technical and specialized assessment for industrial installation

Parque industrial de Mocoretá

	Ubicación: Ruta Nacional 14, Km 347 Location: National Route N°14, Km 347
	Superficie: 24 hectáreas (1º etapa) + 40 hectáreas (2º etapa) / Surface: 24 hectares (1º stage) + 40 hectares (2º stage)
	Potencial: 40 industrias / Potential: 40 industries Industries: 4 instaladas, 8 en proceso de radicación Industries: 2 installed, 5 under filling process
	Tipología de industria: Alimentaria - Foresto industria - Manufacturas - Metalmecánica / Type of industry: Food - Forest Industry - Manufacturing - Metal-mechanic
	Contacto / Contact: Lic. Mauro Mecozi Tel: +54 03772-422175 / 0379 154658557 E-mail: parqueindustrialmocoret@gmail.com



Servicios que presta el parque:

- Cerco perimetral olímpico.
- Pórtico de acceso, casilla de seguridad y báscula de pesaje para camiones.
- Energía eléctrica y alumbrado público.
- Provisión de agua potable.
- Desagües pluviales, desagües cloacales.
- Tratamiento de residuos.
- Asesoramiento técnico y especializado para la instalación de la industria.

SERVICES PROVIDED BY THE PARK:

- Olympic Perimeter fence.
- Access door, safety box and weighting scale for trucks.
- Electric Power and Public Illumination.
- Drinking water supply.
- Storm-water and sewage drainage.
- Waste Treatment.
- Technical and specialized assessment for industrial installation.